

POWIERZCHNIA. UŻYTKOWA: 132,4 m<sup>2</sup>  
+garaż +pom.gospodarcze

POWIERZCHNIA ZABUDOWY: 142,0 m<sup>2</sup>

MIN. WYMIARY DZIAŁKI: 16,6 x 27,8 m

POWIERZCHNIA DACHU: 218 m<sup>2</sup>

NACHYLENIE DACHU: 40°

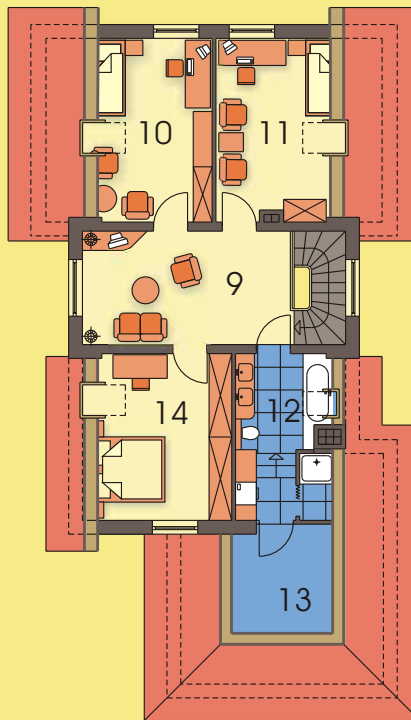
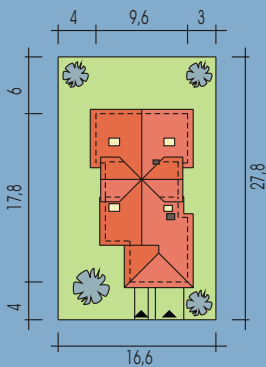
WYSOKOŚĆ BUDYNKU: 7,8 m

WYSOKOŚĆ POMIESZCZEŃ: 2,7 m

KUBATURA WEWN.: 540 m<sup>3</sup>

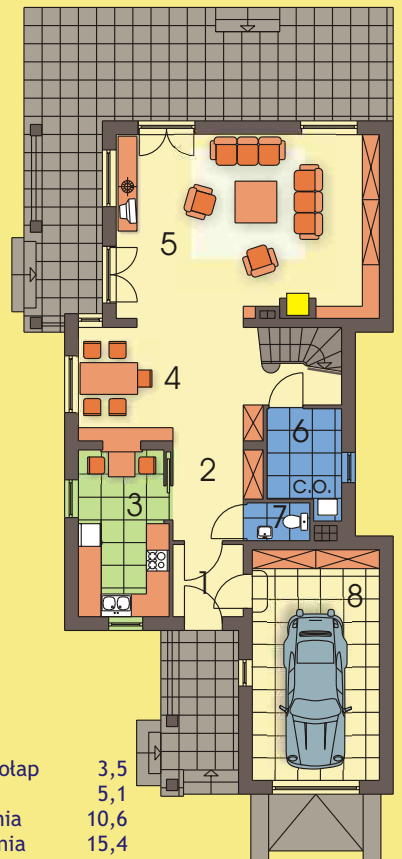


**D**om dla 3-4-osobowej rodziny, niepodpiwniczony, z użytkowym poddaszem, mieści się na wąskiej działce. Przestronna, otwarta strefa dzienna sprzyja życiu rodzinnemu. Usytuowanie kominka umożliwia, w prosty sposób ogrzanie sypialni na poddaszu. Duża łazienka na piętrze może pełnić rolę pralni z dostępem na stryszek-suszarnię. Dobre nastonecznienie części dziennej z dwóch stron daje pewność korzystnego usytuowania domu lub jego odbicia lustrzanego na każdej działce, dowolnie zorientowanej według stron świata. Istnieje możliwość zakupu projektu w lustrzanym odbiciu.



**poddasze:**

9. hall	16,7
10. sypialnia	11,9
11. sypialnia	11,8
12. łazienka	8,9
13. strych	8,0*
14. sypialnia	13,1



**parter:**

1. wiatrołap	3,5
2. hall	5,1
3. kuchnia	10,6
4. jadalnia	15,4
5. pokój dzienny	33,8
6. pralnia, c.o.	5,0*
7. toaleta	1,6
8. garaż	20,5*

skala 1:250

